

ТСЖ
«УЛЬЯНКА»
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

198261 г.Санкт-Петербург, ул. Стойкости дом 26 корпус 3
тел. (812) 750-65-43

«24» сентября 2009 г. №1/150

На № _____ от « ____ » _____ 200__ г.

Директору предприятия
Энергосбыт
Филиала Невский
ОАО «ТГК-1»

Г-ну Горбунову В.Н.

Уважаемый, Владимир Николаевич.

Прошу Вашего разрешения на включение ГВС с 25.09.09 в доме по адресу.

Не смотря на остающуюся часть задолженности, ТСЖ «Ульянка» приняло максимальные меры по погашению имеющейся задолженности.

По состоянию на 15.09.09 долг составлял примерно 750 тыс. рублей, в то время как на момент отключения сумма была более 1, 2 млн. рублей. Выписку из банка «УралСиб» прилагаю. Приложение №1.

Список задолженности перед ТСЖ «Ульянка» и меры принятые к неплательщикам прилагаю. Приложение №2.

Кроме того с 20.09.09 банком начато списание картотеки за май месяц текущего года.

ТСЖ «Ульянка» ведет постоянную работу по взысканию долгов с неплательщиков. Задействованы для этой цели Петербургское коллекторское агентство и юридическая компания «Базис». В н.в. компанией Базис выигран суд с ГУВД по СПб и ЛО, на сумму около 359 тыс. руб., а ПКА выиграно 4 суда со злостными неплательщиками. Копии документов и копии исполнительных листов прилагаю. Приложения №3и4.

Материал по неплательщикам, имеющим долг свыше 2-х месяцев, так же передан в ПКА.

Вопрос задолженности, а так же меры по ее погашению проверены и прокуратурой Кировского района. Копии предписания и мой ответ в прокуратуру прилагаю. Приложения №5 и 6.

После проведенного анализа поступления денежных средств, я могу гарантировать ежемесячное погашение задолженности в сумме 200-250 тысяч рублей.

Убедительно прошу Вас пойти на встречу ТСЖ «Ульянка», т.к. в данной ситуации страдают добросовестные члены ТСЖ, более двух третьих от общего числа жильцов, которые имеют или авансовый платеж или 1-2 месячную текущую задолженность.

Надеюсь на Ваше понимание.

С уважением,

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «УЛЬЯНКА»

В. Колков