

Выписка из ПРОТОКОЛА № 6 заседания правления ТСЖ «Ульянка».

ТДом № 26 корпус 3, ул. Стойкости.

«08» сентября 2009 года
количество членов правления
присутствует
отсутствует

г. Санкт-Петербург

6
4
2

№	Ф.И.О.	№ парад.	№ квартиры	Отметка о прибытии на заседание	Причина отсутствия
1.	Колков В.Я	5	323	+	
2.	Гребенюк А.Л.	3	145	+	
3.	Денк Ю.Г.	4	248	-	
4.	Шиндин П.П.	2	114	-	
5.	Калинин Д.А.	2	136	+	
6.	Овсянникова Л.Ф.	1	65	+	

Заседание правления имеет кворум.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.	Принятие решения об утверждении коммунальных платежей в соответствии с <u>Распоряжением от 24.06.2009 г. № 40-р.</u>
	Выработка мер по ужесточению сбора платежей за коммунальные услуги.
	Установление тарифа на вывоз мусора с 01.08.09 года в соответствии с <u>Распоряжением от 24.06.2009 г. № 40-р.</u>
	Утверждение стоимости аренды помещения пошивочной и сапожной мастерской.
	О введении контроля за использованием электроэнергии в арендуемых помещениях.
	Вопросы по желанию членов правления

Голосовали «За» 4
«Против» 0
«Воздержались» 0

Вопрос 1.

Заслушана информация председателя ТСЖ.

Принято решение:Утвердить коммунальные платежи в соответствии с Распоряжением от 24.06.2009 г. № 40-р. с 01.08.09 года.

Голосовали «За» 4
«Против» 0
«Воздержались» 0

Вопрос 2.

Выработка мер по ужесточению сбора платежей за коммунальные услуги.

Принято решение:

- не оказ услуг тсж, лицам имеющим просрочку платежа более 1 месяца или 1500 рублей.
- ввести с 01.08.09 начисление пени на просроченные коммунальные платежи превышающие 1 месяц или 1500 рублей
- вывесить списки должников без указания ФИО проживающего. В списке указать номера квартир и принадлежность квартиры юридическому или физическому лицу.
- все перерасчеты коммунальных платежей, производить по тарифам, действующим на день персчета.
- передать в Петербургское коллекторское агенство, материалы о взыскании задолженности по квартирам имеющим долг свыше 5000 рублей.
- довести до жильцов информацию о возможности применения авансовых платежей за коммунальные услуги.

Голосовали «За» 4
«Против» 0
«Воздержались» 0

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ:		
1.		Колков В.Я
ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:		
2.		Гребенюк А.Л.
3.		Денк Ю.Г.
4.		Шиндин П.П.
5.		Калинин Д.А.
6.		Овсянникова Л.Ф.
РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ:		
1		Басва Н.Д.
2		Жигарева А.В.
3		Хрусталева Н.Л.

Выписка верна:

Председатель правления ТСЖ «Ульянка»
В. Колков
15.09.09 г.